

中臺科技大學餐廳招商公告

一、 場地與營業項目：

1. 餐廳位於中臺科技大學〔地址：台中市北屯區廬子路 666 號〕。
- 2.

居安樓美食廣場，攤位面積約 30 m ² (共計 5 個攤位及 1 個飲料攤位)	研究生宿舍生活廣場，攤位面積 36 m ² (共計 5 個攤位及 1 個飲料攤位)
	

3. 學生人數約 6,000 人。

二、 經營資格

1. 具備丙級 (含) 以上烹飪執照。
2. 衛生講習 8 小時及體格檢查符合餐飲從業人員之要求 (由合格衛生醫療機構開具供膳作業員工體檢合格，須於營業前繳交本校衛保組)。
3. 能開立統一發票或具備免用統一發票營業許可。
4. 須配合提供行動支付功能 (Line Pay、悠遊卡、一卡通…等)。

三、 合約簽訂以 1 年為原則，期滿經校方同意可續約 1 年。

四、 應繳規費：

1. 簽約時繳交履約保證金 5 萬元。
2. 每月租金 24,075 元，扣除寒、暑假共收 8 個月 (寒、暑假仍可營業，不收租金)，計 192,600 元。
3. 租金不含水、電、瓦斯費及環境消毒，攤商共同負擔該餐廳清潔人員及營業設備維護費用，包括冷氣、靜電除油機及油脂除油槽...等。
4. 因營業所衍生之房屋稅、地價稅等各項稅捐，依前一年繳納總額由所有承租攤商共同平均分攤，或因違反衛生、環保等相關法令應繳納之罰款，概由承包商負責繳納。

五、 營業期間須接受本校定期之衛生安全檢查、校園食材登錄平臺維護，依合約規定投保公共意外責任險及食品安全責任險，其他未盡事宜，悉依合約內容辦理。